

UNIQUE BUSINESS PARK

Extrema – MG | Rod. Fernão Dias (BR 381), km 935, sentido sul



Galpão	Disponibilidades						
	Área total (m ²)	Armazenagem (m ²)	Marquise (m ²)	Docas (m ²)	Mezanino (m ²)	Comum (m ²)	Docas
Módulo 1	7.885,24	6.575,42	33,30	422	422	432,52	6
Módulo 2	6.489,05	5.300,40	-	420	420	348,65	6
Módulo 3	6.489,05	5.300,40	-	420	420	348,65	6
Módulo 4	6.329,79	5.313,02	33,30	317	317	349,47	4
Total Disponível	27.193,13	22.489,24	66,60	1.579	1.579	1.479,23	22

INFORMAÇÕES TÉCNICAS

Área Total Locável: 27.193,13 m²

Pé Direito: 12 m

Capacidade de piso: 6 ton/m²

Proteção contra incêndio: Sprinklers (J4)

Medidas dos galpões: 21 x 21 m



LOCAÇÃO:

R\$ 24,00 / m²



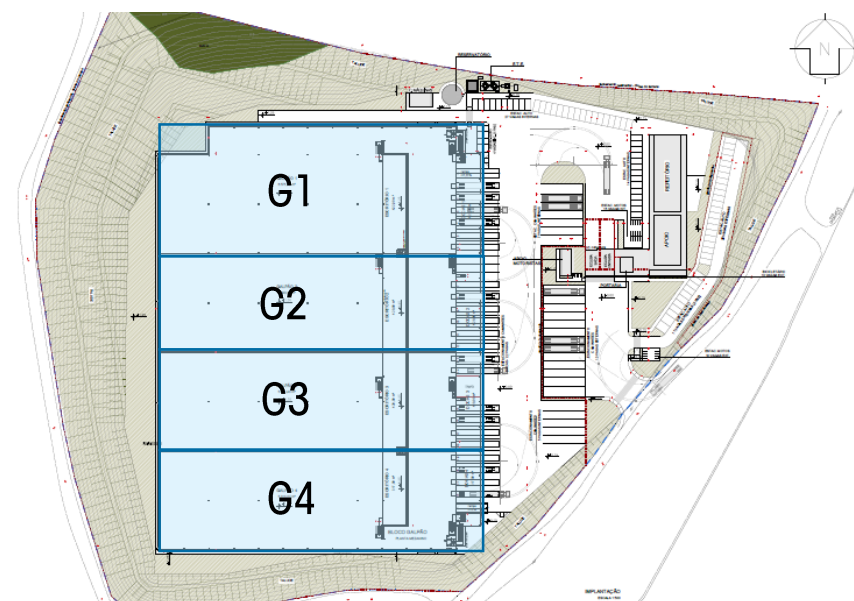
CONDOMÍNIO:

Sob consulta



IPTU:

Isento



Disponível jun/21